

Candice Bacha

Email: candicebacha@gmail.com | Mobile: +33 6 95 70 91 92

Adresse : 19, rue Saint-Michel – 69007 Lyon – Les Estudines Saxe Gambetta – France

OBJECTIF

Après avoir obtenu ma licence en gestion des Entreprises et Management de l'Université Saint-Joseph de Beyrouth (Liban), j'ai voulu poursuivre mes études en Management et approfondir mes connaissances et c'est pour cette raison que je me suis inscrite en MSc Finance à Grenoble Graduate School of Business. Mes études ont principalement contribué à améliorer mes compétences analytiques et ont fait de moi une personne encore plus rigoureuse et perfectionniste dans son travail. Mon séjour en France a également été enrichissant, à la fois, du côté personnel et éducatif.

J'ai eu l'occasion de participer à l'économie de la France à travers un stage de six mois dans une compagnie d'immobilier et au sein d'une équipe multiculturelle, hautement qualifiée qui a participé au développement de mon profil personnel et professionnel.

Je suis actuellement à la recherche de nouveaux défis visant à faire évoluer ma carrière tout en atteignant des niveaux plus élevés.

FORMATION

En cours **Grenoble Graduate School of Business, Grenoble, France**
Master Spécialisé en Finance – MSc Finance

Sujet du mémoire : « Dans quelle mesure les méthodes d'évaluation des actifs immobiliers participent à la création de bulles immobilières ? »

Date limite pour la soumission : 30 avril 2017

2012 - 2015 **Université Saint-Joseph de Beyrouth (USJ), Beyrouth, Liban**
Licence en Gestion des Entreprises et Management

2012 **Collège des Sœurs des Saints-Cœurs – Sioufi, Beyrouth, Liban**
Baccalauréat Français | Spécialité Sciences de la Vie et de la Terre - SVT

EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

Sept. 2016 - Fév.2017 **Jones Lang LaSalle (JLL), Lyon, France**
Stage (6 mois) en Expertise Immobilière
Mon rôle consiste à assister à l'évaluation des actifs commerciaux tels que les bureaux, les bâtiments et les centres résidentiels et commerciaux.

- Visite des biens afin de les analyser tout en interprétant leurs localisations et leurs accessibilités en fonction du marché.
- Evaluation des qualités architecturales et de l'état des biens
- Etudes de marché pour le positionnement du bien et analyse environnementale et urbaniste
- Recherche des transactions et des références se rapportant à des actifs similaires sur le marché
- Calcul de la valeur vénale du bien tout en se basant sur les différentes méthodes d'évaluation

Juin 2014 – Août 2014 **Intercontinental Bank of Lebanon – IBL BANK S.A.L**
Stage (2 mois) au sein des départements de Corporate et du Credit Risk.
Durant mon intégration à la banque, j'ai contribué à la construction des propositions de crédits conduisant à établir des recommandations appropriées pour le comité de crédit.

- Etude des actifs financiers des clients demandant un crédit de la banque pour le financement de leur projet.
- Analyse des projets des clients en terme de risque et de rentabilité
- Evaluation financière de la proposition des crédits du côté Risk, (Dette et Garantie)
- Interprétation des actifs financiers pour la détermination des sources d'erreurs.

Juin 2013 – Juil. 2013 **Intercontinental Bank of Lebanon – IBL BANK S.A.L**
Stage (1 mois) : Rotation entre Teller et Customer Service Officer (CSO)

- Teller : J'ai assisté aux opérations et transactions quotidiennes de la banque
 - CSO : J'ai participé à la création de nouveaux comptes client et à l'approbation des prêts personnels
-

COMPÉTENCES LINGUISTIQUES ET INFORMATIQUES

- Niveau Courant en Français | Anglais | Arabe
 - Professionnelle dans les outils du Microsoft Office, y compris Word, Excel et PowerPoint
 - Logiciel Informatique : GRETL
-

ACTIVITÉS

- Ancien membre de l'équipe de Ballet à l'Académie Gharzouzi
- Sports : Membre de « The Skiing Society », Endurance, Natation, Ballet, Tennis de Table
- Autres : Musique (Jouer du piano) et lecture